

## Wichtiger Hinweis zum Mieter Bonitäts-Check

Als JURCASH-Kunde bieten wir Ihnen in Kooperation mit der Domnowski Inkasso GmbH in Hamm die Möglichkeit, Bonitätsauskünfte über Ihre Mietinteressenten einzuholen.

Voraussetzung ist jedoch, dass der Mietinteressent der Prüfung schriftlich zugestimmt hat.

Aus diesem Grunde haben wir für Sie einen Mieterfragebogen/Selbstauskunft erstellt, in dem die Zustimmung bereits enthalten ist.

Andernfalls müssen Sie sich eine Einverständniserklärung gesondert unterschreiben lassen.

## Wichtiger Hinweis zum Datenschutz

Sie erhalten durch die Datenschutzgesetze des Bundes und der Länder besonders geschützte personenbezogene Daten.

**Bitte prüfen Sie in jedem Fall die Identität und Übereinstimmung der angefragten Person mit der nachstehenden Ergebnisrückmeldung.** Sollten Sie feststellen, dass die übermittelten Daten nicht den Mietinteressenten betreffen (Ein- oder Ausgabefehler), so besteht zum Schutze der betreffenden Personen ein absolutes Nutzungs- und Verwertungsverbot hinsichtlich der übermittelten Daten.

Die durch die Firma ICD (Infoscore Arvato Services) zur Verfügung gestellten Daten sind nach bestem Wissen, mit Sorgfalt erstellt und bearbeitet. Es wird keine Haftung übernommen für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Daten sowie für Verluste, die aus der Verwendung dieser Daten entstehen.

### Nutzungshinweise:

Bewahren Sie die Einwilligung des Mietinteressenten zur Bonitätsprüfung zu Prüfungszwecken mindestens 6 Monate auf.

Die übermittelten Bonitätsdaten dürfen **ausschließlich** im Zusammenhang mit dem Abschluss eines Mietvertrages zur Abwendung wirtschaftlicher Nachteile (§ 915 Abs. 3 ZPO) abgefragt und verwendet werden.

Die Nutzung der übermittelten personenbezogenen Daten zu anderen Zwecken als dem Abschluss eines Mietvertrages ist untersagt (§ 29 Abs. 3 i.V.m. § 28 Abs. 4 BDSG). Gleiches gilt für die Weitergabe der übermittelten Daten an Dritte. Im Falle der Zuwiderhandlung liegt ggf. eine Straftat gem. § 43 Abs. 2 Nr. 2 BDSG vor.

Die erhaltene Bonitätsauskunft ist so aufzubewahren, dass Sie vor dem Zugriff unbefugter Dritter gesichert ist.

Die Vernichtung dieses Ausdrucks hat in einer Weise zu erfolgen, dass eine Kenntnisnahme durch unbefugte Dritte ausgeschlossen ist.

## Mieter Bonitäts-Check

## NRV-Versicherungsschein-Nummer

R- \_\_\_\_\_

### Bitte ausgefüllt per Fax an: 02381/9024-243

Aufgrund der bekannten und eingesehenen Geschäftsbedingungen wird die Domnowski Inkasso GmbH beauftragt, im Namen des Vermieters eine Bonitätsauskunft bei der Infoscore Arvato Services einzuholen.

#### Vermieter:

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Straße Nr. \_\_\_\_\_ PLZ Ort \_\_\_\_\_

Mitglieds-Nr. \_\_\_\_\_

Ich wünsche die Antwort per

Fax an: \_\_\_\_\_

Post an o.a. Anschrift

#### Mietinteressent / Mieter:

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Straße Nr. \_\_\_\_\_ PLZ Ort \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_ Personalausweis-Nr. \_\_\_\_\_

Ausstellende Behörde \_\_\_\_\_

#### Mietobjekt (Wohnung):

Straße Nr. \_\_\_\_\_ PLZ Ort \_\_\_\_\_

Etage \_\_\_\_\_

Der Auftraggeber versichert, dass die Einverständniserklärung (ggf. Mieterfragebogen) des Mietinteressenten vorliegt und fügt diese dem Auskunftersuchen gesondert bei.

Weiter versichert der Auftraggeber, dass diese Auskunft streng vertraulich behandelt wird.

Ort / Datum

Unterschrift Vermieter

\_\_\_\_\_

## Mieterfragebogen/Selbstauskunft

**Objekt:** \_\_\_\_\_

**Mietbeginn:** \_\_\_\_\_

### erste Person:

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_ Familienstand: ledig / verh. / gesch. / verwitwet

jetzige Anschrift: \_\_\_\_\_ seit: \_\_\_\_\_

Telefon privat: \_\_\_\_\_ Telefon Firma: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_ Netto-Einkommen: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_ beschäftigt seit: \_\_\_\_\_

Anschrift der Firma: \_\_\_\_\_

Kontaktadresse für Notfälle: \_\_\_\_\_

---

### zweite Person

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_ Familienstand: ledig / verh. / gesch. / verwitwet

jetzige Anschrift: \_\_\_\_\_ seit: \_\_\_\_\_

Telefon privat: \_\_\_\_\_ Telefon Firma: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_ Netto-Einkommen: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_ beschäftigt seit: \_\_\_\_\_

Anschrift der Firma: \_\_\_\_\_

---

**Wie viele Personen beziehen die Wohnung?** Erwachsene: \_\_\_\_\_ Kinder: \_\_\_\_\_

### Besitzverhältnisse:

a) Sind Zahlungsbefehle gegen Sie ergangen? ja / nein Wann: \_\_\_\_\_

b) Ist bei Ihnen ein Wechsel/Scheck zu Protest gegangen? ja / nein Wann: \_\_\_\_\_

c) Haben Sie die Eidesstattliche Erklärung geleistet? ja / nein Wann: \_\_\_\_\_

Ich versichere, obige Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und versichere ausdrücklich, dass meine Angaben auf Wahrheit beruhen.

Mir ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird. Gegen die Einholung einer Auskunft habe ich nichts einzuwenden.

**Kalt-Mietzins:** \_\_\_\_\_ **Nebenkosten:** \_\_\_\_\_ **Mietkaution:** \_\_\_\_\_

**Ich / wir erkläre(n) uns damit einverstanden, dass der Vermieter eine Bonitätsauskunft über mich / uns einholt und zu diesem Zweck meine / unsere persönlichen Daten übermittelt werden.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift